

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на пр-кт Ленина, 36

Иркутская область, Городской округ Братск, Братск, пр-кт Ленина, 36

6 800 000 Р

88 312Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается 4 комнатная квартира новой планировки с отдельными комнатами в центре города на 1 этаже, общей площадью 77 кв.м. Квартира без ремонта соответственно и цена на нее ниже чем на альтернативное жилье, что делает ее более доступной. Вы можете сами решить, как будет выглядеть ваша квартира, создать функциональное пространство, которое будет соответствовать вашим потребностям и вкусам. Преимущество 1 этажа, это цена изначально ниже на нее, не нужен лифт, жить на первом этаже для молодых родителей не будет никаких проблем с использованием колясок, то же самое для пожилых людей не придется преодолеть лестницу. Жизнь на первом этаже раньше вынуждала задерживать шторы, сегодня существуют специальные пленки на стекло, которые делают его зеркальным снаружи и прозрачным изнутри. Вы приобретёте квартиру в развитом районе города, где есть вся необходимая инфраструктура (магазины, школы, лет. сады, транспорт). В квартире установлены приборы учёта воды, радиаторы отопления, новая ванна, и замена сантехники., замена окон, окна выходят на обе стороны дома. Квартира без долгов и обременений. Чистая продажа, взрослые собственники. Звоните!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834014728](tel:+79834014728)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



