

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Наймушина, 40

Иркутская область, Городской округ Братск, Братск, ул Наймушина, 40

3 650 000 Р

62 931Р за м²



58.00 м²

Общая

44.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в жилом районе Энергетик по адресу: улица Наймушина, 40. Общая площадь квартиры составляет 58.6 кв. м, жилая площадь 44.2 кв. м, площадь кухни 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная и функциональная, вмещает три комнаты и совмещенный санузел. Комнаты можно легко обставить по своему вкусу. Кухня достаточно просторная для комфортного приготовления пищи. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район тихий и спокойный, в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически чисто, обременений нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832412329](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

