

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на жилой район Падун

Иркутская область, Городской округ Братск, Братск, жилой район Падун

12 000 000 Р

65 574Р за м²

183.00 м²

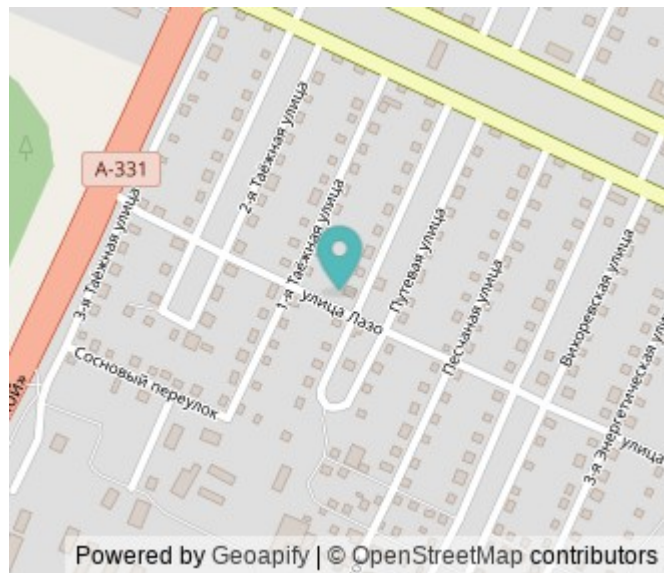
Общая

Продам Дом 183 м² на участке 12 сот. 13 000 000 руб. Хороший, просторный 2-х этажный дом, 3 комнаты, кухня и просторный зал. Отопление электрическое и твёрдотопливный котел Жарок . Электричество с разрешением на 67 кВт, холодное водоснабжение централизованное (установлен счетчик), канализация из 2-х септиков (переливные 2-х камерные, откачиваем 1 раз в год). 2 санузла, бойлер на душ и ванну 100л, бойлер на кухне 10л. Просторная баня. Гараж кирпичный 6х12 на 2 машины с технической комнатой 6х4 и погребом 3х2. Большой дровяник на машину дров с емкостью для воды на 4 куба и насосом для подачи воды. Теплица на фундаменте, небольшой летний курятник. Ухоженный огород, из насаждений имеется малина, смородина, крыжовник, жимолость, клубника, вишня, слива. Остается весь технически исправный огородный инвентарь, в том числе мотокультиватор, бензогазонокосилка, бензопила Штиль , циркулярная пила. В 5 минутах ходьбы от дома школа, детский сад, магазины, почта, ветеринарная клиника, остановка КПП (что позволяет без проблем уехать в любом направлении). Подъездная дорога к дому асфальтирована. Спокойные трудолюбивые соседи. Строения и земля в собственности. Один собственник. Документы готовы.

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842708313](tel:+79842708313)



Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	12.0 сот		

