

Купить дачу, дом, коттедж за 7 695 000 рублей на Флотская улица

Иркутская область, Городской округ Братск, Братск, Флотская улица

7 695 000 Р

102 600Р за м²

75.00 м²

Общая



Предлагается к продаже уникальный вариант в отдельно стоящем 2-х квартирном доме. К продаже квартира 4 комнаты в двух уровнях, с прилегающим участком 25 сот. Месторасположение: Жил район Падун, ул Флотская. Место тихое, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа, д/сад, колледж, магазины и пункты выдачи. Очень удобные подъездные пути. Выезд на основную трассу - 1 минута, до центра Энергетика - 10 минут О доме: Фундамент - ленточный ж/б Стены - брус, Внутренняя отделка - дерево Коммуникации - трехфазное электричество, центральное отопление и водоснабжение. Есть бойлер на летний период отключения горячей воды. Большой септик. В квартире: 1 эт - 2 спальни (10,7 и 13,7), гостиная (13,8), просторная веранда, кухня (14,9), прихожая (12,8), Сан.узел раздельный. 2 эт - большая мансарда, которую при желании можно сделать теплой и жить там. С южной стороны к дому пристроена теплица на ж/б фундаменте для ранних посадок. Участок 25 соток, большой удобренный огород с насаждениями: малина и смородина разных сортов, клубника, вишня, крыжовник, жимолость, слива, ирга, калина На участке: 1) Двухэтажный хозблок: Кирпичный гараж с тех. этажом и подвалом Баня, мастерская и второй этаж из строганного бруса Высокий капитальный навес со смотровой ямой 2) Большой сарай из бруса ...

👁 3 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148717323](tel:+79148717323)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1971
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	25.0 сот		

